Прокурору Московской области

Захарову А.Ю.

**Жалоба на действия Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области**

Уважаемый Алексей Юрьевич!

Постановлением Главы Одинцовского муниципального района Московской области от 17.10.2017 №181-ПГл на 18 ноября 2017 года назначены публичные слушания по проекту Генерального плана городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области (далее по тексту – проект ГП).

Проект ГП был разработан Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области в соответствии с распоряжениями № 31РВ-86 от 28.01.2015 и № 31РВ-35 от 08.05.2015 г.

Проект ГП размещен на официальном сайте Администрации Одинцовского района, ссылка на документацию http://odin.ru/news/?id=45193 .

В проекте ГП имеет место предоставление недостоверной информации и ряд нарушений законодательства РФ, а именно:

***Нарушение при разработке проекта ГП федерального законодательства, санитарных правил и норм.***

Статьи 41 и 42 Конституции Российской Федерации предусматривают право каждого на охрану здоровья, благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о её состоянии. Санитарно-эпидемиологическое благополучие населения является одним из основных условий реализации указанных конституционных прав.

Пунктом 2 статьи 12 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» установлено, что при разработке генеральных планов муниципальных образований должны соблюдаться санитарные правила.

Согласно материалам проекта ГП (карта функциональных зон, Том I, раздел 6.7, стр. 105) на участках с KNN 50:20:0040111:2328, 50:20:0040111:119 расположено открытое для захоронений Лайковское кладбище, общей площадь 50 га, с резервом под будущие захоронения – 3,5 га.

Согласно материалам проекта ГП (Том I, Таблица 7.4.2, п. 28, стр.116) на примыкающих к кладбищу участках с KNN 50:20:0040111:2414, 50:20:0040111:2290 запланировано строительство объектов общественно-делового назначения: административно-офисных комплексов, гостиниц, многофункциональных комплексов.

В соответствии с п. 7.1.12 СанПин 2.2.1/2.1.1.1299-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» территория Лайковского кладбища относится ко II классу, для которого установлена 500-метровая санитарно-защитная зона, в которую попадают участки с KNN 50:20:0040111:2414, 50:20:0040111:2290.

Согласно п. 2.8 СанПин 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения», на территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения **не разрешается строительство зданий и сооружений**, не связанных с обслуживаем указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых.

***Предоставление недостоверной информации по видам разрешенного использования участков:***

Согласно материалам проекта ГП (том 1, стр. 49) участок с КН50:20:0040111:119 относится к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, что противоречит данным кадастрового учета.

Согласно данным публичной кадастровой карты вышеуказанный участок относится к категории земель – земли особо охраняемых территорий и объектов с видом разрешенного использования – ритуальная деятельность.

Следует отметить, что по факту участок с КН50:20:0040111:119 уже полностью захоронен.

***Отнесение участков с KNN 50:20:0040111:2414, 50:20:0040111:2290 к территориальным зонам, не соответствующим виду их разрешенного использования, безосновательное включение вышеуказанных участков в границу города Одинцово.***

Участки с KNN 50:20:0040111:2414, 50:20:0040111:2290 на текущий момент согласно данным публичной кадастровой карты имеют адрес Московская область, Одинцовский район, Лайковское поле, имеют вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства. От города Одинцово вышеуказанные участки отделены лесным массивом и Лайковским кладбищем, и как уже упоминалось ранее, находятся в санитарно-защитной зоне Лайковского кладбища.

В соответствии с Приложением 1. План границ населенных пунктов г. Одинцово проекта ГП (том 1, стр. 56) земельные участки с кадастровыми номерами 50:20:0040111:2414, 50:20:0040111:2290 входят в состав г. Одинцово. При этом территория кладбища в границы города Одинцово не входит.

Другими словами, проектом ГП в границы города Одинцово включается отдельно расположенная территория для строительства, не связанная со сложившейся застройкой города Одинцово, находящаяся в санитарно-защитной зоне кладбища (в которой запрещено строительство).

***Отнесение Лайковского кладбища к городскому поселению Одинцово, что повлечет за собой нарушение исполнения п. 1 ст. 7 Федерального закона «О погребении и похоронном деле от 12.01.1996 № 8-ФЗ для граждан муниципальных образований Одинцовского района, граничащих с городским поселением Одинцово.***

Согласно данным публичной кадастровой карты участки с KNN 50:20:0040111:2327, 50:20:0040111:2328, 50:20:0040111:119, на которых расположено действующее кладбище, имеют адрес Одинцовский район.

На Лайковском кладбище помимо жителей города Одинцово осуществляют захоронения жителей городского округа Власиха, сельского поселения Горское, сельского поселения Барвихинское, городского поселения Лесной Городок, городского поселения Новоивановское.

На текущий момент в Одинцовском районе дефицит мест для захоронения. Большинство кладбищ Одинцовского района закрыто для новых захоронений.

Вхождение Лайковского кладбища в черту городского поселения при существующем дефиците мест приведет к невозможности хоронить усопших из вышеуказанных поселений Одинцовского муниципального района.

На основании вышеизложенного:

ПРОШУ:

Провести прокурорскую проверку по фактам, изложенным в настоящей жалобе.

Применить меры прокурорского реагирования, направленные на устранение вышеуказанных нарушений в Проекте Генерального плана городского поселения Одинцово до момента его утверждения в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом РФ.

В целях защиты прав и законных интересов граждан Одинцовского муниципального района применить меры прокурорского реагирования для исключения участков с KNN 50:20:0040111:2327, 50:20:0040111:2328, 50:20:0040111:119 Лайковского кладбища и участков с KNN 50:20:0040111:2414, 50:20:0040111:2290, находящихся в санитарно-защитной зоне кладбища, из границ городского поселения Одинцово.

Обеспечить объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение обращения, ответить по существу заданных вопросов согласно положениям ст. 10 Федерального закона «О порядке рассмотрения обращения граждан РФ» №59-ФЗ.

С уважением, ФИО