



savills

RAZDORY

Рублево-Успенское шоссе, 5 км



САМЫЙ ПРОДАВАЕМЫЙ ПРОЕКТ 2012-2013 ГОДА!

*ВЫСОКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ,
КАЧЕСТВЕННЫЙ ДЕВЕЛОПЕРСКИЙ ПРОЕКТ.*

- ▲ Земельные участки без подряда.
- ▲ Центральные коммуникации.
- ▲ Площадь от 14 до 48 соток (с возможностью объединения).
- ▲ Цена: \$ 90-100 тыс./сотка

Один из самых престижных участков Рублево-Успенского шоссе в окружении живописного лесного массива и Москвы-реки.

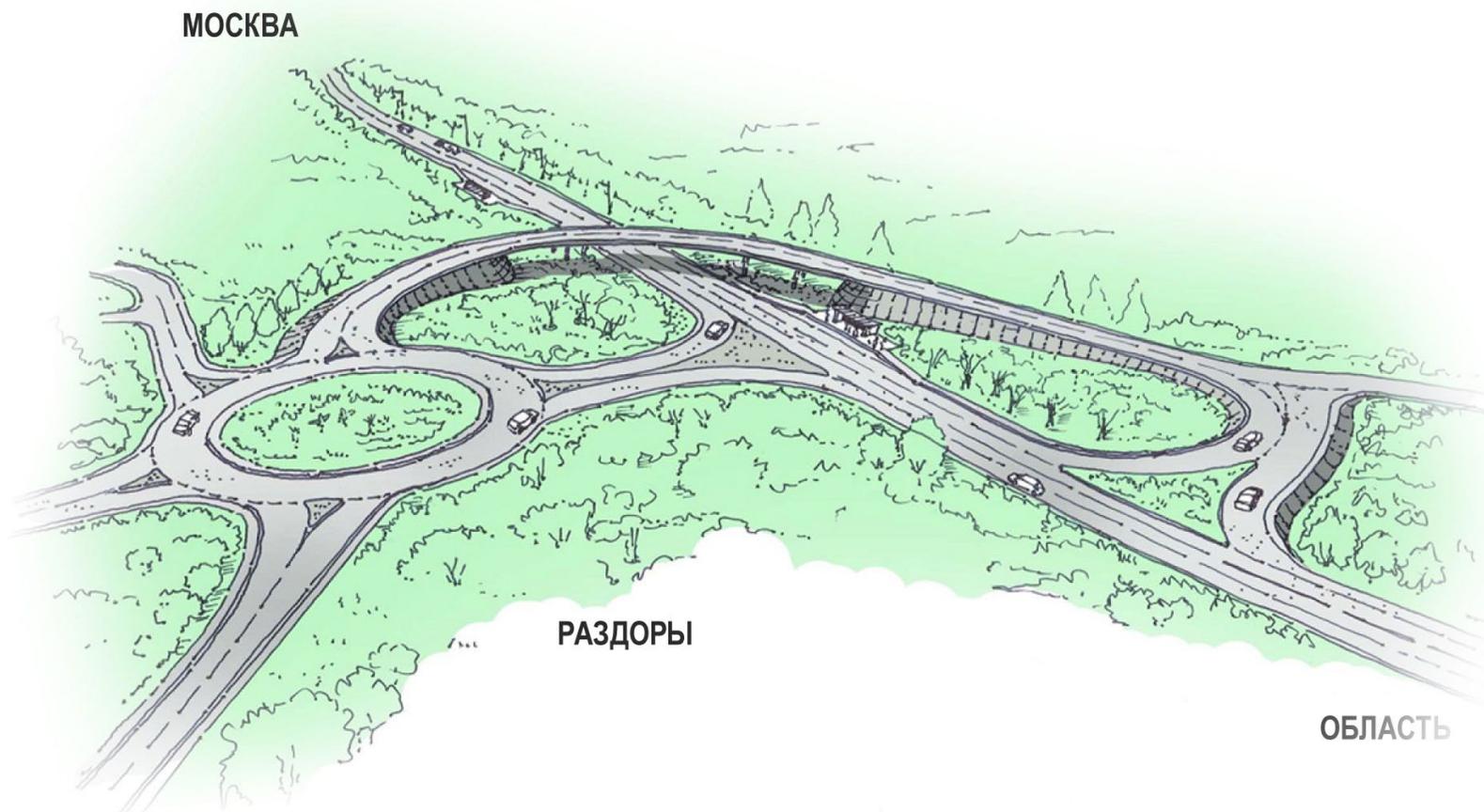
Наличие проработанных концепций домовладений от одного из ведущих английских архитектурных бюро.



RAZDORY

Рублево-Успенское шоссе, 5 км

Р



ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА



RAZDORY

Рублево-Успенское шоссе, 5 км



МАСТЕР ПЛАН

RAZDORY

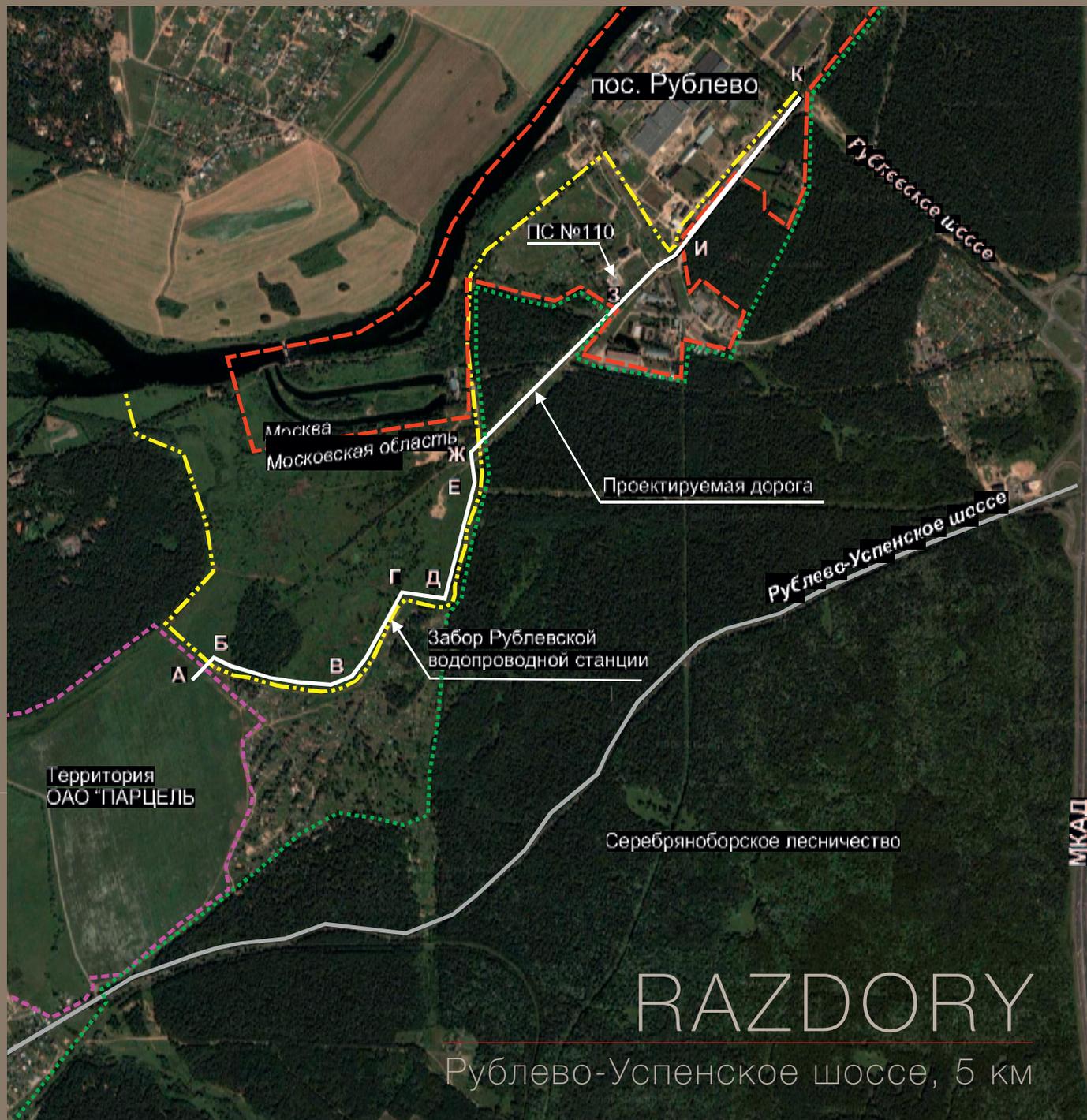
Рублево-Успенское шоссе, 5 км



- выполненные участки каб.линий 10кВ
- ⋯ не выполненные участки каб.линий 10кВ
- выполненные участки каб.линий 0.4кВ

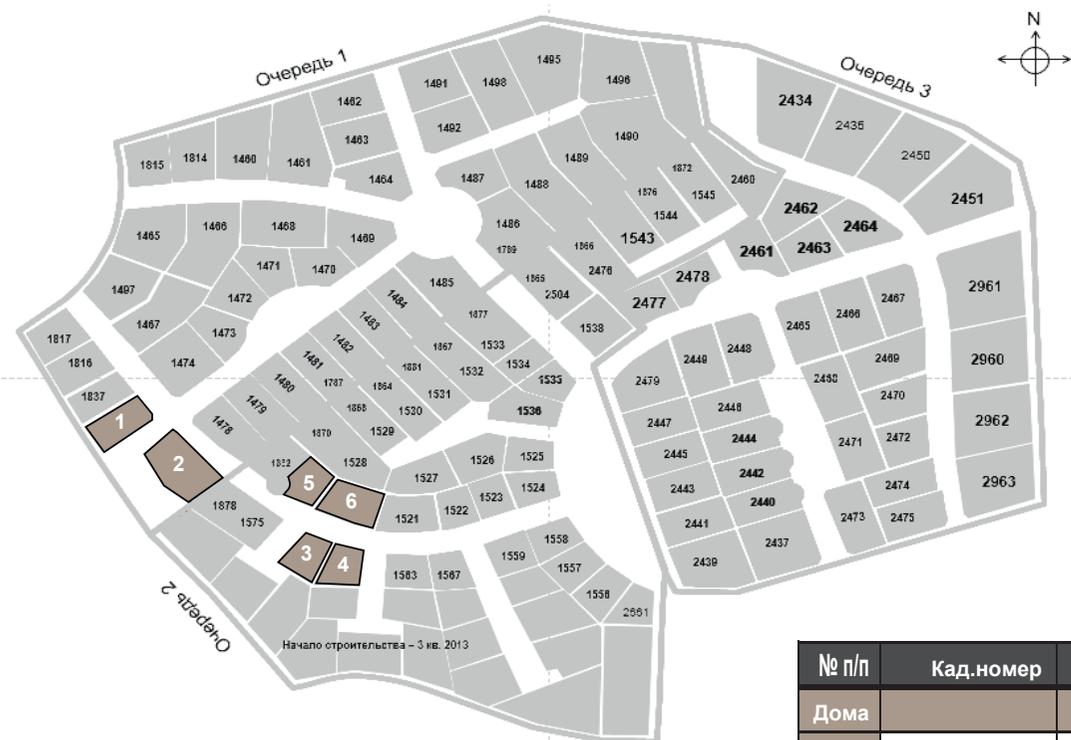
Р

СХЕМА
ПРОЕЗДА
ЧЕРЕЗ
пос. Рублево



RAZDORY

Рублево-Успенское шоссе, 5 км



 акция: «Дом -\$1 000 000»

| № п/п | Кад.номер | ИЖС, сот | Рекр-ия, сот | Всего, сот | Дом, кв.м. | Сумма, \$ |
|-------|-----------|----------|--------------|------------|------------|-----------|
| Дома | | | | | | |
| 1 | 1836 | 18,77 | | 18,77 | 642,20 | 3 100 000 |
| 2 | 1834 | 15,41 | 11,04 | 26,45 | 642,20 | 3 800 000 |
| 3 | 1570 | 12,66 | | 12,66 | 536,70 | 2 700 000 |
| 4 | 1571 | 12,90 | | 12,90 | 539,80 | 2 700 000 |
| 5 | 1518 | 15,73 | 11,07 | 26,80 | 536,70 | 3 700 000 |
| 6 | 1519 | 17,85 | | 17,85 | 539,80 | 3 100 000 |



RAZDORY

Рублево-Успенское шоссе, 5 км

Подготовка дома

- количество этажей – 3 (включая мансардный этаж);
- высота потолков – приблизительно 3,5 м. (в зависимости от высоты пола);
- фундамент – монолитный железобетонный;
- наружные стены (отделка фасада) – кирпичная обкладка;
- кровля – медь;
- окна – дубовые с 2-х камерными стеклопакетами;
- электроснабжение – электрическое централизованное кабельное питание;
- отопление – газовый котел, централизованное газоснабжение;
- канализация - централизованная;
- газоснабжение – централизованное;
- водоснабжение – централизованное.

(495) 252 00 99
www.savills.ru

savills